Angebot Nr. AG7073999

Möblierte Wohnung auf St. Pauli mit Weitblick über Hamburg und den Hafen

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.450,00 EUR pro Monat	44,00 qm	1,5	01.02.2025

Weitere Daten

Stadtteil	Altona
Kaution	2.900,00 EUR
Etage	16.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	180 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

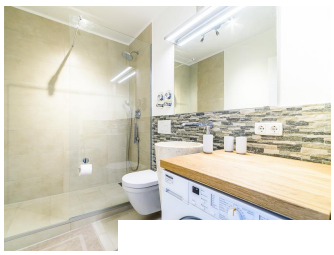
- Balkon
- Handtücher
- Waschmaschine
- Internet
- Kabel-TV
- Energieausweis
- Bettwäsche
- Geschirrspüler
- Duschbad
- Einbauküche
- Zentralheizung

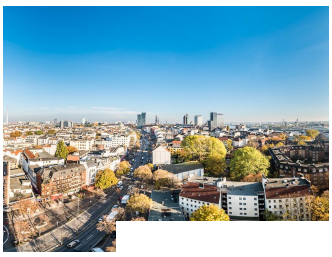
Hinweise

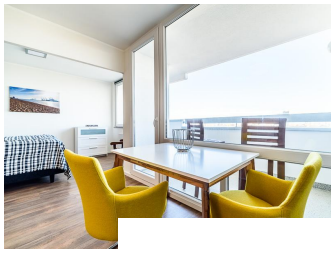
Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

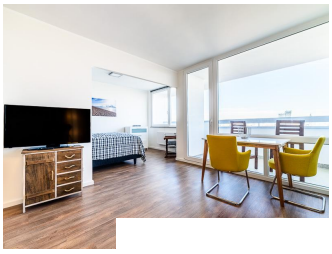
Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7073999









Beschreibung

Ansprechend eingerichtete Wohnung mit spektakulärer Aussicht. Die Wohnung ist offen geschnitten, der Wohnraum ist über einen großzügigen Durchgang mit dem mit einem komfortablen, 1,60 breiten Bett eingerichteten Schlafzimmer verbunden. Die gut ausgestattete Einbauküche mit modernen in rot gehaltenen Hochglanzfronten ist ebenfalls über das Wohnzimmer erreichbar. Zusätzlich zum Herd mit Backofen steht eine Mikrowelle zur Verfügung. Durch einen schönen Designboden sind Wohn-, Schlafbereich und Küche optisch miteinander verbunden. Das Bad ist mit schönen großformatigen Fliesen versehen, die Dusche ist mit einer Glasabtrennung separiert.
Der sich über die ganze Breite der Wohnung erstreckende Balkon ist noch Osten orientiert und bietet einen einmaligen Blick über die gesamte Innenstadt bis hin zu Elbe und Hafen.
Ein Tiefgaragenplatz ist im Mietpreis inklusive.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: http://panocreator.com/view/gallery/id/VRZ8H
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 219 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Fernwärme
Gebäudebaujahr: 1970

Ausdruck am 17.05.2024