Angebot Nr. AG7089471

Helles, sorgsam eingerichtetes Apartment mit Balkon und Stellplatz - nah zu Eppendorf und Eimsbüttel. Perfekt für Expats

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.150,00 EUR pro Monat	35,00 qm	1,0	01.02.2025

Weitere Daten

Stadtteil	Eimsbüttel
Kaution	2.300,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	365 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

- Balkon
- Duschbad
- Geschirrspüler
- Handtücher
- Internet
- Energieausweis
- Einbauküche
- Parkett
- Bettwäsche
- Kabel-TV
- Waschmaschine

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7089471

Beschreibung

Willkommen in der Hansestadt Hamburg - Genießen Sie eine unverwechselbare Wohnatmosphäre, die Ruhe und Gemütlichkeit ausstrahlt. Die Wände sind mit Farrow and Ball in dem warmen Farbton „Elephants Breath“ gehalten. Die ruhige Anmutung dieses Farbtons spendet ein wohnliches und ruhiges Wohlfühlambiente. Das gemütliche Boxspringbett (1,4 x 2m) garniert Schlafkomfort. Ein weiteres Highlight ist der große Südbalkon. Durch die lockere Bebauung der Wohnanlage entsteht eine kleine private Oase mit viel unbebautem Raum bis zum gegenüberliegenden Gebäude. Ein Stellplatz ist inklusive.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VV8L2
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 137 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1965
Energieeffizienzklasse: E

Ausdruck am 17.05.2024