Angebot Nr. AG7091960

Schön möblierte Wohnung in Hamburg Ottensen

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.450,00 EUR pro Monat	55,00 qm	2,0	01.08.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Altona
Kaution	2.900,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	365 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

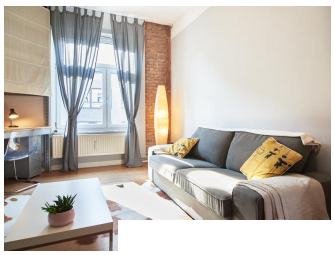
- Einbauküche
- Duschbad
- Fliesen
- Geschirrspüler
- Handtücher
- TV-Antenne
- Energieausweis
- Wohnküche
- Dielen
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- Internet
- HIFI

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7091960



Beschreibung

Schön gestaltete Altbauwohnung mit Holzdielenboden und Kaminofen in Ottensen. Teilweise unverputzte Backsteinwände setzen spannende Akzente zur modernen Möblierung. Viele Möbelstücke sind Maßanfertigungen. Ein Kaminofen bietet die Möglichkeit nach Feierabend im Schein des Kaminfeuers zu entspannen. Im Wohnzimmer steht ein großer Sofabereich zur Verfügung. Ein Esstisch für zwei Personen steht in der gut ausgestatteten Küche zur Verfügung. Von hier abgehend befindet sich eine kleine Abstellkammer, in welcher die Waschmaschine steht. Das ruhig nach hinten gelegene Schlafzimmer ist mit einem 1,40 m breiten Bett und Kleiderschrank ausgestattet.
Internet: 16 mbit download, 1 mbit upload. Bei Bedarf kann die Leitung auf 50 mbit download, 10 mbit upload hochgestellt werden für 10EUR mehr im Monat.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVFPQ
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Wert des Endenergieverbrauchs: 114 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1905

Ausdruck am 17.05.2024

HomeCompany Hamburg - MWZ Immobilien GmbH
Schulterblatt 112, 20357 Hamburg - Tel.: +49 40 19445 - Fax: +49 40 431 357 50 - E-Mail.: hamburg@homecompany.de
Geschäftsführung: Kristine Grantz, Elke Pukall - Registergericht: Amtsgericht Hamburg HRB 48 844 - USt.-IdNr.: DE-118609876 - Kammer: Handelskammer Hamburg - Aufsichtsbehörde: Stadt Hamburg, Bezirksamt Eimsbüttel; Zentrum für Wirtschaft, Bauen und Umwelt, Grindelberg 62 - 66, 20144 Hamburg, Tel. 040-42801 2117