Angebot Nr. AG7096933

Möblierte Wohnung in Hamburg St. Georg mit umfangreichem Service

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.600,00 EUR pro Monat	38,00 qm	2,0	01.07.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Hamburg-Mitte
Kaution	1.600,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	150 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

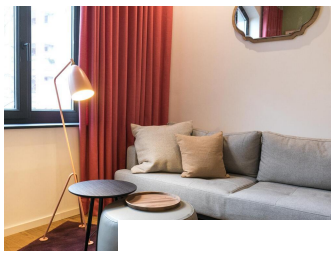
- Balkon
- Duschbad
- Geschirrspüler
- Handtücher
- Internet
- Küche
- Parkett
- Bettwäsche
- Kabel-TV
- Energieausweis

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7096933



Beschreibung

Die Wohnung, "Peggy's Place" wurde nach der baulichen Fertigstellung im Jahr 2021 künstlerisch gestaltet. Die Wohnung wurde zu Ehren der berühmten Hamburger Aktivistin, Autorin und Schauspielerin Peggy Parnass eingerichtet. Zu der Kunstinstallation gehören viele Unikate, wie zum Beispiels Holzschnitte, Fotos und Zeichnungen, die Anlehnung an das bewegte Leben von Peggy Parnass haben. Farblich ist die Wohnung ähnlich gestaltet, wie Peggy's letzte eigene Wohnung in St. Georg – Sie finden vorrangig Erdtöne in Kombination mit einem frühlingshaften Lindgrün, gepaart mit einem kräftigen Dunkelrot. Die Möbel wurden alle eigens für diese Wohnung von einem Hamburger Tischler gebaut. Es ist alles vorhanden, was man für den täglichen Bedarf benötigt. Handtücher und Bettwäsche werden ebenfalls zur Verfügung gestellt. Einzelne Dienstleistungen, wie z.B. eine regelmäßige Reinigung können von dem angrenzenden Hotel Wedina hinzugebucht werden. Der angrenzende Hotelgarten kann ebenfalls genutzt werden. Hier kann man sitzen, den Eichhörnchen zusehen, ein gutes Buch lesen oder etwas aus der Hotelbar verzehren. Die Wohnung bietet direkten Zugang zu dem Garten. Wäscheservice möglich für 7,50 EUR pro Waschmaschine. Ein Tiefgaragenstellplatz oder ein Stellplatz kann hinzugebucht werden.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVML0
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 89,5 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Erdgas
Gebäudebaujahr: 1850, 2021 saniert
Energieeffizienzklasse: C

Ausdruck am 17.05.2024