Angebot Nr. AG7101626

Neu möbliertes Apartment für 1 Personen am Rande des Schanzenviertels in Hamburg Eimsbüttel

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.200,00 EUR pro Monat	30,00 qm	1,0	01.12.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Altona
Kaution	2.400,00 EUR
Etage	4.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	270 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

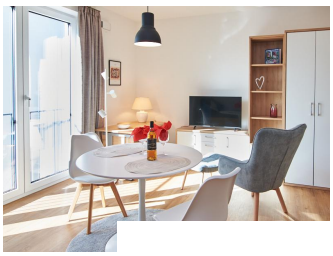
- Energieausweis
- Einbauküche
- Bettwäsche
- Waschmaschine
- Internet
- PVC
- Duschbad
- Handtücher
- Geschirrspüler

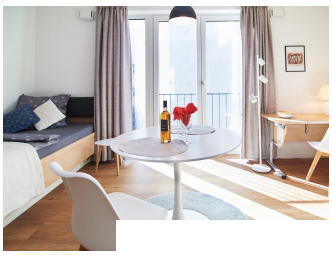
Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7101626





Beschreibung

In 2023 komplett neu eingerichtetes Single Apartment in ruhiger Lage nördlich angrenzend an das Schanzenviertel; ausgestattet mit bodentiefen Fenstern und einem Designboden in Holzoptik. Die Pantryküche verfügt über 2 Kochfelder, einen Kühl- Gefrierschrank, Geschirrspüler, einen Multifunktionsbackofen (Kombigerät Umluft Backofen / Mikrowelle). Die Möblierung ist in lellen Tönen gehalten. Im Wohnbereich befindet sich ein kleiner Bereich für das Homeoffice, ein Esstisch mit Stühlen, ein Sessel, Kleiderschrank, internetfähiges TV und ein 1 m breites Bett. In der Wohnung steht 200MBit schnelles Internet zur Verfügung. Das Apartment ist mit einem Wasch-Trockner ausgestattet. Ein separater Abstellraum bietet Stauraum für Wäscheständer, Bügelbrett Reinigungsmittel & Co. Im Hinterhof steht ein Gemeinschaftsgarten und ein überdachter Abstellraum für Fahrräder zur Verfügung.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZZJ6
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 56 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Nah-Fernwärme KWK, fossiler Brennstoff, Strommix
Gebäudebaujahr: 2019
Energieeffizienzklasse: B

Ausdruck am 17.05.2024