Angebot Nr. AG7102342

Möbliertes Apartment im Hamburg Norden (Bramfeld) - Klein und fein

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.050,00 EUR pro Monat	25,00 qm	1,0	01.09.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Wandsbek
Kaution	2.100,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	365 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

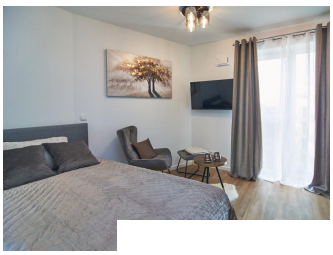
- Einbauküche
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- Internet
- Duschbad
- Geschirrspüler
- Handtücher
- Energieausweis

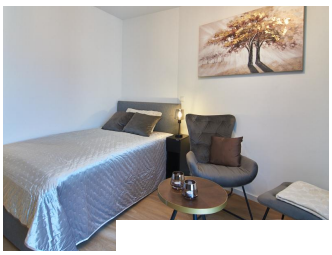
Hinweise

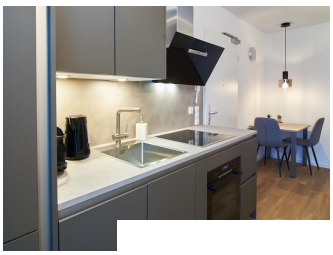
Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

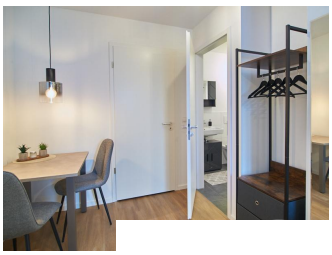
Exposé im Internet

http://hamburg.homecompany.de/de/object/AG7102342









Beschreibung

Das in 09/2023 neu eingerichtete und sehr gut ausgestattete Apartment befindet sich in einem Neubau. Bodentiefe Fenster, Fußbodenheizung und ein schöner Vinyl Designboden schaffen ein komfortables Wohngefühl. Das Apartment ist mit einer hochwertigen offenen Einbauküche in angenehmem Farbton und Markengeräten und Caressi Spüle ausgestattet. Im Wohnraum steht ein 1,20 breites Bett, ein gemütlicher Sofabereich mit smart TV und ein Esstisch zur Verfügung. Im Eingangsbereich befindet sich die Garderobe. Die Waschmaschine steht in einem separaten Abstellraum zur Verfügung. Hier bietet sich auch viel Platz in den dort befindlichen Regalen. Das sehr komfortable Bad verfügt über eine XXL Dusche und hochwertige Armaturen. Vielfältige Einkaufsgelegenheiten für den täglichen Bedarf, Gastronomie und kleine Läden befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der nahe gelegene Bramfelder See lädt zu erholsamen Spaziergängen nach Feierabend ein.
Virtuelle Wohnungsbesichtigung mit 360° Rundumansichten: https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VZ8V5
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis
Wert des Endenergiebedarfs: 18,8 kWh/(m²*a)
Wesentlicher Energieträger für die Heizung des Gebäudes: Strom Mix, Erdgas E
Gebäudebaujahr: 2021
Energieeffizienzklasse: A+

Ausdruck am 17.05.2024